



MARIO NUGNES

Data firma da PC:
2025-06-12 12:41:16 (UTC)
Data scadenza certificato:
2028-03-31 00:00:00 (UTC)
Nazione: IT
Organizzazione CA:
InfoCert S.p.A.
"Halley Informatica" SRL

COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

Provincia di Teramo

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 37 del 12-06-2025

Registro generale n. 132

Oggetto: *Danneggiamento per fulminazione del 17/09/2024. Chiesa SS. Annunziata in Montepagano. Revoca parziale ordinanza sindacale n.66/2024 dell'interdizione all'utilizzo dell'edificio per attività liturgica.*

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 17/09/2024 il territorio comunale di Roseto degli Abruzzi è stato interessato da un'intensa perturbazione temporalesca con eventi elettrici di elevata intensità, nel corso della quale un fulmine ha colpito la cupola della Chiesa della SS. Annunziata, sita in frazione Montepagano – Via del Borgo n. 44, causando gravi danni strutturali alla lanterna e alla sommità della copertura, con distacco e caduta di materiali sia all'interno dell'edificio che lungo le vie perimetrali (fonogramma VV.F. prot. n. 0010730/2024);
- che in conseguenza del sopralluogo immediato da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, è stata rilevata una situazione di rischio imminente per l'incolumità pubblica, con pericolo di ulteriori crolli, e si è raccomandato l'intervento urgente dell'Autorità Comunale;

RICHIAMATE

- l'**Ordinanza Sindacale n. 50 del 17/09/2024** ad oggetto "*Ordinanza sindacale apertura C.O.C. per gestione emergenza a seguito di danneggiamento per fulminazione della Chiesa della Ss. Annunziata in Montepagano*" con la quale si disponeva l'attivazione del Centro Operativo Comunale di Protezione Civile - C.O.C. con l'obiettivo di assicurare, nell'ambito territoriale del Comune, le attività di coordinamento dei servizi di assistenza alla popolazione, di gestione della viabilità e delle necessità connesse all'evento del danneggiamento della sommità della cupola della Chiesa di Chiesa della SS. Annunziata nella frazione di Montepagano, avvenuto in data 17/09/2024.
- l'**Ordinanza Sindacale n. 52 del 17/09/2024** ad oggetto "*Danneggiamento per fulminazione della Chiesa della SS. Annunziata in Montepagano in data 17*

settembre 2024. Provvedimenti"con la quale si è disposto:

- L'immediata chiusura e l'interdizione all'utilizzo ed all'accesso della Chiesa della SS. Annunziata nella frazione di Montepagano, in Via del Borgo n. 44 e distinta in catasto al Fg. n. 38, p.lla n. B del Comune censuario di Roseto degli Abruzzi di proprietà di Parrocchia di S. Antimo, in ragione dei danni subiti dalla fulminazione del giorno 17/09/2024 ed in adesione alle disposizioni di cui al Fonogramma dei Vigili del Fuoco prot. n. 0010730 del 17/09/2024, a decorrere data della presente e sino alla esecuzione dei necessari interventi di carattere strutturale atti al ripristino delle ordinarie condizioni di sicurezza da parte del proprietario;

- La chiusura della viabilità comunale Via Corso Umberto I da civico 93 al Civico 99 compresi, secondo le indicazioni del Capo Squadra dei VV.FF. intervenuto e l'apposizione delle relative opere di transennamento e segnalazione;

- lo sgombero dei seguenti immobili privati, in ragione del rischio esterno indotto dal pericolo di caduta di materiali:

Vicolo	Patrizi	-	civico	2	XXXXX	(2	componenti)	
Vicolo	Patrizi	-	civico	3	XXXXX	(2	componenti)	
Corso	Umberto	I	-	Civico	93	XXXXX	(2	componenti)

Corso Umberto I - Civico 95 XXXXX (2 componenti)

- l'**Ordinanza Sindacale n. 53 del 17/09/2024** ad oggetto "Danneggiamento per fulminazione della Chiesa della SS. Annunziata in Montepagano in data 17 settembre 2024. Provvedimenti ulteriori a tutela della pubblica incolumità. Integrazioni alle disposizioni di cui Ordinanza Sindacale n. 52/2024" con la quale si è disposto in aggiunta alla precedente n. 52/2024:
 - l'estensione della chiusura della viabilità comunale già disposta con Ordinanza sindacale n. 52/2024 su Via Corso Umberto I da civico 93 al Civico 80 compresi, secondo le indicazioni del Capo Squadra dei VV.FF. intervenuto e l'apposizione delle relative opere di transennamento e segnalazione;
 - lo sgombero dei seguenti immobili privati, in ragione del rischio esterno indotto dal pericolo di caduta di materiali:
- | | | | | | | | | |
|-----------|--------------|--------|----|---|-----------|--------|----|-------------|
| Via della | Misericordia | Civico | 7 | - | Proprietà | XXXXXX | (1 | componente) |
| Via della | Misericordia | Civico | 8 | - | Proprietà | XXXXXX | (1 | componente) |
| Via della | Misericordia | Civico | 10 | - | Proprietà | XXXXXX | (1 | componente) |
- L'Ordinanza Sindacale n. 66 del 28/11/2024, con cui, a seguito della conclusione degli interventi provvisori di somma urgenza disposti dalla Soprintendenza, è stata revocata integralmente la chiusura delle abitazioni e delle vie limitrofe, **si disponeva il PERSISTERE della chiusura e l'interdizione all'utilizzo ed all'accesso della Chiesa della SS. Annunziata nella frazione di Montepagano**, in Via del Borgo n. 44 e distinta in catasto al Fg. n. 38, p.lla n. B del Comune censuario di Roseto degli Abruzzi di proprietà di Parrocchia di S. Antimo **sino alla esecuzione dei necessari interventi di carattere strutturale atti al ripristino delle ordinarie condizioni di sicurezza da parte del proprietario e relativa attestazione da parte di tecnico abilitato.** Si intimava altresì alla Parrocchia di S. Antimo di Montepagano ed alla Curia Vescovile di Teramo, per quanto di rispettiva competenza relativamente alla proprietà dell'immobile:
 - l'immediata adozione di ogni misura atta a scongiurare rischi per la popolazione ovvero per la pubblica e privata incolumità, rinviando alle competenze della proprietà l'onere di vigilanza, custodia e cura dell'immobile e delle opere provvisori apposte;

- di procedere senza ulteriore indugio e comunque entro e non oltre 60 giorni all'avvio delle procedure per il ripristino dell'immobile, segnatamente la progettazione degli interventi propedeutica all'avvio dei lavori di recupero dell'immobile.

PRESO ATTO CHE

- con protocollo n. 25201 del 09-06-2025, il Sindaco - dopo diversi sopralluoghi e interlocuzioni per le vie brevi avviate subito dopo l'emanazione delle ordinanze di cui sopra - ha formalmente richiesto alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo la trasmissione del CRE (Certificato di Regolare Esecuzione) relativo agli interventi di somma urgenza realizzati sulla lanterna e sulla copertura della Chiesa, nonché alla Curia Vescovile di Teramo-Atri la dichiarazione di agibilità parziale delle aree interne della Chiesa per uso liturgico;
- in data 11/06/2025, con *nota 25650*, è pervenuta agli atti del Comune comunicazione della Curia Vescovile, a firma del Parroco Don Mario Maffezzoni, con cui si attesta - considerando il CRE del 25.11.2024 di cui sopra e richiamando il sopralluogo con il Presidente dell'Ufficio Tecnico Diocesano e per la Ricostruzione, Ing. Arch. Antonio Masci, effettuato in data 09.06.2025 - "di poter svolgere l'attività di culto, solo ed esclusivamente nella navata centrale, interdiciendo l'accesso all'abside, occupato dalle opere provvisoriale eseguite della Soprintendenza";
- in data 12/06/2025, con *nota 26007*, è pervenuta agli atti del Comune la comunicazione di cui al precedente paragrafo, con l'aggiunta della firma del tecnico abilitato e incaricato dalla Curia, il Presidente dell'Ufficio Tecnico Diocesano e per la Ricostruzione, Ing. Arch. Antonio, il quale certifica quanto comunicato dal Parroco in merito alla revoca parziale dell'ordinanza n.66/2024.

RILEVATO

che, alla luce della nota sopra richiamata, risultano venute meno le condizioni di rischio statico e strutturale nelle aree indicate (navata centrale), e che permane invece l'interdizione alle porzioni superiori e perimetrali (cupola, lanterna e abside);

DATO

ATTO

che relativamente alle ordinanze sindacali contingibili ed urgenti, e ai provvedimenti che ne decretano la cessazione di efficacia (*contrarius actus*), non sono necessarie formalità preventive quali la comunicazione di avvio del procedimento o una preventiva diffida. Giurisprudenza consolidata ritiene che in materia di emanazione di un'ordinanza contingibile e urgente, e quindi all'atto che ne decreta la cessazione di efficacia per venir meno dei presupposti (atto vincolato), non si applicano le norme procedurali a presidio della partecipazione del privato, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990, in quanto incompatibili con l'urgenza di provvedere, anche in ragione della perdurante attualità dello stato di pericolo, aggravabile dal trascorrere del tempo;

VISTI

- il D.Lgs. 267/2000, art. 50 e 54;
- la Legge 241/1990 e s.m.i.;

ORDINA

1. La revoca parziale dell'Ordinanza Sindacale n. 66 del 28/11/2024, limitatamente all'interdizione all'uso dell'intera Chiesa della SS. Annunziata;
2. L'autorizzazione all'utilizzo esclusivo della navata centrale della Chiesa della SS. Annunziata, sita in Montepagano – Via del Borgo n. 44, per fini liturgici, in conformità a quanto attestato dalla Curia Vescovile con nota prot. 25650 dell'11/06/2025 e con nota prot. 26007 del 12/06/2025, a firma del Parroco Don Mario Maffezzoni e del Presidente dell'Ufficio Tecnico Diocesano e per la Ricostruzione, Ing. Arch. Antonio Masci, in esito al sopralluogo da loro effettuato in data 09/06/2025;
3. Il mantenimento dell'interdizione e del divieto di accesso a tutte le porzioni della Chiesa non dichiarate agibili, in particolare:
 - l'abside, attualmente occupato da opere provvisorie eseguite dalla Soprintendenza;
 - eventuali ambienti secondari interni o annessi per i quali non sussiste una dichiarazione di sicurezza;
4. Che l'utilizzo della navata centrale sia consentito esclusivamente durante le celebrazioni religiose e sotto la responsabilità del Parroco della Parrocchia di S. Antimo, il quale dovrà garantire:
 - la sorveglianza sugli accessi;
 - il rispetto rigoroso delle aree interdette, con particolare riferimento all'abside e alle restanti parti non agibili.

AVVERTE

che le violazioni alla presente ordinanza saranno punite ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;

DISPONE

- di **trasmettere** a mezzo pec la presente ai soggetti di seguito elencati, per opportuna conoscenza e per quanto di rispettiva competenza:
 - Al Prefetto di Teramo;
 - Alla Soprintendenza Archeologia, Belle arti, Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo
 - Al Comando Carabinieri Stazione di Roseto degli Abruzzi;
 - Alla Tenenza della GdF del Comune di Roseto degli Abruzzi;
 - Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Alla Protezione Civile Regione Abruzzo - Centro Funzionale d'Abruzzo;
 - Corpo Volontari di protezione Civile di Roseto degli Abruzzi
 - Alla ASL Teramo,
- di **dare comunicazione** della presente alla popolazione a mezzo di affissione

sull'Albo pretorio on line dell'Ente, nonché trasmessa ai Dirigenti dei Settori I, II e IV ed al Comandante della Polizia Locale per quanto di rispettiva competenza;

I N C A R I C A

il Settore Polizia Locale e le FF.OO. di cui sopra della verifica dell'ottemperanza della presente ordinanza;

I N F O R M A

che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile;

A V V E R T E

che contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- il ricorso alla Prefettura di Teramo, entro 30 gg, decorrente dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente;
- il ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, entro 60 gg, decorrente dalla data di notificazione o
- della piena conoscenza del presente provvedimento;
- il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg, decorrente dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento;

Dalla Casa Comunale, lì 11/06/2025

IL SINDACO

Dott. Mario NUGNES